

Zamieszkać u nas!

Gdzie jest najtaniej, a gdzie najbardziej luksusowo? Gdzie można zamieszkać od zaraz, a na jakie mieszkania trzeba czekać do 2022 r.? Przygotowaliśmy dla was zestawienie, w którym znajdziecie najważniejsze informacje o mieszkaniach w Łodzi i okolicach

Znamy
KAMILA SZCZOKA

BALUTY

TEAM DEVELOPMENT

Team Development,
ul. Sobieszyńska 42,
04-203 Łódź,
tel. 42 630 40 91, 48
504 228 277,
e-mail: blue@teamedevopment.pl

„LENORA APARTAMENTY” ul. Sobieszyńska 42

- Budynki wielorodzinne, czterokondygnacyjne
- Standard wykończenia: deweloperki
- Liczba mieszkań: 152 mieszkania na 125 wólkach
- Powierzchnia: 40 290 m kw.
- Cena m kw. mieszkania: od 3500 zł/m kw. brutto
- Oddanie: I kwartał 2013 r.

LC CORP SA

LC Corp SA,
ul. Powstańców Śląskich 2-4,
53-233 Wrocław,
067 990 221

„DEBOWA OSTOJA”

- ul. Spółwina 5/9
- Budynki jednorodzinne, bliźniaki i szeregowe
- Standard wykończenia: deweloperki. Też ogrodnictwo, ochrona, monitoring, plac zabaw dla dzieci, pełna infrastruktura osiedlowa
- Liczba domów: 22, 18 wólkach
- Powierzchnia: 139-202 m kw.
- Cena domu brutto 650-680 tys. zł
- Oddanie: wrzesień 2011 r.

ABART DEVELOPMENT

abart Development,
www.abart.lodz

„APARTAMENTY BEMA”

ul. Bema 6/10
i ul. Bema 16/18

- Budynki wielorodzinne
- Standard wykończenia: deweloperki plus
- Oddanie: II kwartał 2012 r.

BIUDOMAL-DOOM

BIUDOMAL-DOOM,
ul. Wokulskiego 221/225,
tel. 42 634 05 05,
www.115,
kom. 607 227 290

„LIŚCIASTY PARK”

ul. Liściasta 74

- Toż budynki mieszkalne wielorodzinne, pięcioletnie kondygnacyjne
- Standard wykończenia: deweloperki. Ogrodnictwo, monitoring, winda, plac zabaw
- Będzie 69 mieszkań
- Powierzchnia lokali: 40-80 m kw.

- Cena m kw. mieszkania: od 4950 zł/m kw. brutto, miejsca postojowe w garażach podziemnych od 28 tys. zł brutto
- Oddanie: IV kwartał 2011 r.

VILLA REAL

Villa Real,
ul. Skwalska 1/9,
42 633 02 60

„VILLA SĘDZIOWSKA”

ul. Sędziowska 11

- Budynki wielorodzinne, cztery kondygnacje
- Standard wykończenia: deweloperki
- Liczba mieszkań: 15
- Powierzchnia: 44-64 m kw.
- Cena brutto: 4700 zł
- Oddanie: II kwartał 2012 r.

POD AKACJAMI NOWICKI I PUZZER

Pod Akacjami Nowicki i Puzzer,
ul. Wilińska 128/134,
www.podakacjami.pl

„WILLA ARTURÓWEK”

ul. Roślinna 20

- Budynki wielorodzinne, trzy kondygnacje
- Standard wykończenia: deweloperki. Ogrodnictwo, lewni, ogrodnictwo
- Liczba mieszkań: 18
- Powierzchnia: 43-81 m kw.
- Cena brutto:
- Oddanie: grudzień 2012 r.

REAL DEVELOPMENT

Real Development Świeboda
i Wąsoszki, 42 657 03 28 (81),
509 292 404 (405)
www.realddevelopment.pl
vlburo@realddevelopment.pl

„SUN TOWER”

ul. Organizacji Wn 83

- Budynki wielorodzinne/piętrolejne kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperki. Winda, całonocna ochrona, monitoring, ogrodnictwo.
- Liczba mieszkań: 48 mieszkań, wólkach 0
- Cena: 4000 zł/m kw., 4000 zł/m kw., 5000 zł/m kw. – apartamenty na XII piętrze
- Gotowy

WALKO

Walko, ul. Śmieszek 31,
www.walko.pl

„BLUE VILLA”

ul. Obornicka 19

- Budynki wielorodzinne, osiem kondygnacji



BRE Locum, Osiedle Szczywickie



SGI Baltha, Barczński Park

STANDAR WYKOŃCZENIA: DEWELOPERKI

• Powierzchnia: 64 93 m kw.
• Cena: od 4000 zł/m kw. brutto

„WIKLINOWA 6/S”

• Budynki wielorodzinne, pięć kondygnacji

• Standard wykończenia: deweloperki, Winda, ogrodnictwo

„WIKLINOWA 6/S”

• Liczba mieszkań: 30

„WIKLINOWA 6/S”

• Powierzchnia: 54-80 m kw.
• Oddanie: wrzesień 2012 r.

ZITPIREMBUD

• Zatrzymaliśmy ul. Wroblewska 83,
42 661 35 39,
651 26 99

„WIKLINOWA 6/S”

• Budynki wielorodzinne, pięć kondygnacji

• Standard wykończenia: deweloperki, Winda, ogrodnictwo

„WIKLINOWA 6/S”

• Liczba mieszkań: 30

„WIKLINOWA 6/S”

• Powierzchnia: 54-80 m kw.
• Oddanie: wrzesień 2012 r.

POLESIE

TREE DEVELOPMENT GROUP

• Tree Development Group,
ul. Narutowicza 49 lok. 2,
42 661 99 77,
www.treedevopment.pl,
info@treedevopment.com



PWIR Unifood, Inwestycja przy ul. Nakiąg

WAXA

• Waxa, 501 044 486;
waxa@waxa.pl, www.waxa.pl

„ANYŻOWA”

• Budynki wielorodzinne, trzy kondygnacje, parking podziemny

„ANYŻOWA”

• Standard wykończenia: deweloperki. Oczyszczanie i obiekt monitoringowy system kamery, lewni ogrodnictwo, plac zabaw dla dzieci

„ANYŻOWA”

• Liczba mieszkań w budynku: 51, wólkach 30

„ANYŻOWA”

• Powierzchnia mieszkań: 30-100 m kw.

„ANYŻOWA”

• Cena m kw. mieszkania brutto: od 4000 zł do 5100 zł/m kw.

„ANYŻOWA”

• Termin oddania do użytku: listopad 2012 r.

Zamieszkać u nas!

Ciągłość nr 2

„BOTANICUM”

ul. Konstancjowska

- Budynki wielorodzinne
- Standard wykończenia: deweloperski. Ogrodzenie, monitoring, plac zabaw
- Liczba mieszkań w budynku –
- Powierzchnia mieszkań: 3090 m kw.



Opal Property Developments. Lufy „U Sichelera”

- Cena mieszkania: od 4700 zł/m kw. brutto

POLNORD

• Polnord, ul. Piotrkowska 79, www.polnord.pl

„CITY PARK”

- Budynki wielorodzinne, od szklecia do jadalni (konkordacja)
- Standard wykończenia: deweloperski
- Liczba mieszkań: 88
- Powierzchnia: 2776 m kw.
- Oddanie: marzec 2012 r.

ARCHE

• Arche, 42 637 22 33, 500 067 084, tohuco@arche.pl

„TOBACO PARK”

ul. Kopernika 60-68, 72

- Budynki wielorodzinne: budynek E – wielorodzinny – klatkowy – cztery kondygnacje mieszkalne; budynek 3 – wielorodzinny – pięć kondygnacji mieszkalnych, dwa garaże
- Standard wykończenia: deweloperski. Winda, osiedle zamknięte, stacja, ogrodzenie, plac zabaw, teren zielony
- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

- Liczba mieszkań: w budynku nr 3 – 114, w budynku E – 99
- Powierzchnia: w budynku E: 365-162 m kw.; w budynku nr 3 – od 27 do 100 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: budynek E – od 4700 zł do 6100 zł za m kw., budynek 3 – od 4700 zł do 5200 zł za m kw.
- Oddanie: budynek E – oddany, budynek nr 3 – listopad 2011 r.

www.unibud.lodz.pl, unibud@unibud.lodz.pl, 42 677 14 51

„PTASIA”

ul. Piłsna 5

- Budynki wielorodzinny, pięć kondygnacji, parking podziemny
- Standard wykończenia: deweloperski. Winda, teren ogrodzony, plac zabaw, internet, TV, telefon

„NOWE POLESIE II”

ul. Piłsna

- Cztery budynki wielorodzinne z uskokami w parterze, pięć kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 342 nczynik, 124 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190-5395 zł/m kw. brutto – stan deweloperski
- Oddanie: IV kwartał 2011 r.

ASSICO DEVELOPMENT

• Assico Development, Łódź, ul. Wielopolska 38/40, lokal nr 5, 42 661 67 45, 607 150 533 www.assico.pl

„ZŁOTA POLANA”

ul. Zielona 126/127

- Dony jednorodzinne, bliźniaki
- Powierzchnia: 194 m kw.

- Liczba mieszkań: 74, woznych 19
- Powierzchnia: 32 111 m kw.
- Cena mieszkania: 4950 zł/m kw. brutto, za miejsce postojowe w podziemnym parkingu 1550 zł/m kw.
- Gotowe

TOM-BUD DEVELOPER

• Tom-Bud Developer, ul. Żeligrowskiego 8/10, 42 558 85 45, www.tombud-developer.pl

„OAZA NAD JASIENIEM”

ul. Głogowska 106

- Budynki wielorodzinne, pięć kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski
- Liczba mieszkań: 332
- Powierzchnia: 44 66 m kw.
- Gotowe

„OAZA NAD JASIENIEM”

ul. Głogowska 106

- Budynki wielorodzinne, pięć kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski
- Liczba mieszkań: 332
- Powierzchnia: 44 66 m kw.
- Gotowe

ATL

• ATL SA – filia Łódź, ul. Piłsna 41A, lok. 3, 94 200 124, tel. 42 632 99 83, nowopolesie@atl.pl

„NOWE POLESIE”

ul. Piłsna 41

- Dziesięć budynków wielorodzinnych, 5 kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, osaka, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 345, 82 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190 zł/m kw. brutto – stan deweloperski; 5395-5595 zł/m kw. – mieszkanie wykończone
- Gotowe

„NOWE POLESIE”

ul. Piłsna 41

- Dziesięć budynków wielorodzinnych, 5 kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, osaka, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 345, 82 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190 zł/m kw. brutto – stan deweloperski; 5395-5595 zł/m kw. – mieszkanie wykończone
- Gotowe

- Dziesięć budynków wielorodzinnych, 5 kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, osaka, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 345, 82 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190 zł/m kw. brutto – stan deweloperski; 5395-5595 zł/m kw. – mieszkanie wykończone
- Gotowe

- Dziesięć budynków wielorodzinnych, 5 kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, osaka, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 345, 82 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190 zł/m kw. brutto – stan deweloperski; 5395-5595 zł/m kw. – mieszkanie wykończone
- Gotowe

- Dziesięć budynków wielorodzinnych, 5 kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, osaka, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 345, 82 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190 zł/m kw. brutto – stan deweloperski; 5395-5595 zł/m kw. – mieszkanie wykończone
- Gotowe

- Dziesięć budynków wielorodzinnych, 5 kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, osaka, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 345, 82 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190 zł/m kw. brutto – stan deweloperski; 5395-5595 zł/m kw. – mieszkanie wykończone
- Gotowe

- Dziesięć budynków wielorodzinnych, 5 kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, osaka, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 345, 82 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190 zł/m kw. brutto – stan deweloperski; 5395-5595 zł/m kw. – mieszkanie wykończone
- Gotowe

- Dziesięć budynków wielorodzinnych, 5 kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, osaka, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 345, 82 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190 zł/m kw. brutto – stan deweloperski; 5395-5595 zł/m kw. – mieszkanie wykończone
- Gotowe

- Dziesięć budynków wielorodzinnych, 5 kondygnacji
- Standard wykończenia: deweloperski kb pod klucz. Osiedle szklone, monitorowane i dozoruwane, plac zabaw, osaka, portiernia, winda, garaż podziemny
- Liczba mieszkań: 345, 82 wozni
- Powierzchnia: 29 101 m kw.
- Cena m kw. mieszkań: 5190 zł/m kw. brutto – stan deweloperski; 5395-5595 zł/m kw. – mieszkanie wykończone
- Gotowe



Getnosa, ul. Dębowa



Real Development „Eklerek” przy ul. Billewiczewo

Ciągłość nr 5-6



Lenora Apartamenty

Zamieszkać u nas!

Ciepłota r. s. 6

z prywatnymi ogrodami o pow. 40-90 m kw, mieszkalnia na piętrze z balkonami

•• Domy jednorodzinne w zabudowie szeregowej. Domy jednopiętrowe, realizowane po czerzy w sierpniu

•• **Standard wykończenia:** deweloperki. Osiedle ogrodzone, strażnice z monitoringiem, urządzenie infrastruktury i zagospodarowania terenu.

•• **Lična mieszkać w budynku:**
- domy wielorodzinne z mieszkalniami w jednej klatce od 4 do 9 mieszkań, 34 waha
- domy jednorodzinne w zabudowie szeregowej: 11 wólych

•• **Powierzchnia:**
- mieszkalna: 30-79 m kw
- domy szeregowy: 107 m kw, garaż 1,6 m kw, garaż 206-320 m kw

•• **Cena m kw, mieszkanie:**
- mieszkanie: średnia cena 5 300 zł/m kw brutto
- domy: od 598 730 zł do 638 630 zł brutto

•• **Oddanie:** sektor nr 1 do końca sierpnia 2011 r. Sektor nr 2 w czerwcu 2012 r.

DOMAR INWEST

•• Domar Inwest, ul. Brdowa 16, www.domarinvest.pl, 504 212 901

„KOLOROWE MILEZKI”

ul. Pomorska 476

•• Domy jednorodzinne

•• **Standard wykończenia:** deweloperki. Ogrodzone, teren zagospodarowany

•• Szeregowiec domów

•• **Powierzchnia:** 184 m kw,
•• Cena: 3950 zł/m kw, domu

PWBSU UNIBUD

•• **PWBSU UNIBUD**
sp. z o.o.,
www.unibud.lodz.pl,
ul.walibrodzka100.pl,
42 877 14 81

„NISKA”

ul. Niska 11

•• Budynki wielorodzinne, cztery kondygnacje nadziemnych, parking podziemny, usługi w parterze

•• **Standard wykończenia:** deweloperki. Windy, teren ogrodzony, internet, TV, kablony



L&S, ul. Tatrzańska 111

•• Lična mieszkać: 28

•• **Powierzchnia:** 27 03 m kw.

•• **Cena za mieszkanie:** 27,8 m kw, -147 730 zł, za mieszkanie 93,2 m kw, -495 796 zł, mieszko podłogowe w podziemnym parkingu: 28 tys. zł.

•• **Oddanie:** 30 września 2011 r.

„POBIPIĘTY”

ul. Połbińskie 2

•• Budynki wielorodzinne, pięć kondygnacji nadziemnych, w parterze samodzielne garaże

•• **Standard wykończenia:** deweloperki. Windy, teren ogrodzony, zielone parki, internet, TV, kablony

•• **Lična mieszkać:** 44 mieszkania - jedno wóly

•• **Powierzchnia:** 125 m kw, lokal deweloperski

•• **Cena mieszkać:** 4350 zł/m kw, brutto, za garaż 2200 zł/m kw.

•• Gólowe

CEM-MIX

•• **Cem-Mix,**
666 309 026, info@mieszkania-hetmanska.pl

„MIESZKANIA HETMAŃSKA”

ul. Hetmańska

•• Budynki wielorodzinne, cztery kondygnacje

•• **Standard wykończenia:** deweloperki. Ogrodzone, fitness i sauna, miejsce na grill i ognisko, winda

•• **Powierzchnia:** 50 05 m kw.

•• **Cena mieszkać:** od 3950 zł/m kw, brutto

•• **Oddanie:** czerwiec i grudzień 2011 r.

PROFIT DEVELOPMENT

•• Grupa Profit Development,
www.poka.pl
ogrodzka100@poka.pl
42 630 90 00



JW Construction, Osiedle Centrum II

„OSIEDLE PLEJADA”

ul. Wacława 53

•• Budynki wielorodzinne, siedem kondygnacji

•• **Standard wykończenia:** deweloperki. Windy, monitoring, ogrodzenie

•• **Lična mieszkać w budynku:** 106, wólych 5

•• **Powierzchnia:** 54 71 m kw.

•• **Cena m kw, mieszkanie brutto:** od 4500 zł

•• Gólowe

„OSIEDLE PLEJADA 2”

ul. Czystochowska 64

•• Budynki wielorodzinne, siedem kondygnacji

•• **Standard wykończenia:** deweloperki. Windy, monitoring, ogrodzenie, place zabaw dla dzieci

•• **Lična mieszkać w budynku:** 175, wólych 50

•• **Powierzchnia:** 44 77 m kw.

•• **Cena m kw, mieszkanie brutto:** od 4500 zł

•• **Oddanie:** jesień 2011 r.

TBS ZBIERZ

•• TBS Zbiór,
ul. Wojewódzkiego 32,
42 87 10 100,
www.tbz.zbiorz.pl

„WOJEWÓDZKIEGO”

ul. Wojewódzkiego 32

•• Budynki wielorodzinne, cztery kondygnacje

•• **Standard wykończenia:** pod klucz

•• **Powierzchnia:** 53 70 m kw.

•• **Cena mieszkać:** od 98 500 zł za mieszkanie - możliwość przekształcenia we własność po 15 latach

•• **Oddanie:** I kwartał 2013 r.

GETMAR

•• Getmar, 723 170 382,
mieszkania@getmar.com.pl

„DĘBOWA”

ul. Dębowa 4

•• Budynki wielorodzinne, pięć kondygnacji

•• **Standard wykończenia:** deweloperki. Windy, teren ogrodzony i monitoring

•• **Lična mieszkać:** 65, wólych 35

•• **Powierzchnia:** 33 97 m kw.

•• **Ceny mieszkać:** od 4300 zł/m kw.

•• Gólowe

REAL DEVELOPMENT

•• **Real Development Swoleba**
Wspólnicy
Sp. z o.o., 42 457 03 28 (91),
509 392 404 (405)
www.realdevelopment.pl
vlburo@realdevelopment.pl

TBS EKIERKA”

ul. Otterki Biłłoczyńskiego 6

•• Budynki wielorodzinne, pięć kondygnacji

•• **Standard wykończenia:** deweloperki. Windy, ogrodzenie

•• **Lična mieszkać:** 17, wólych 3

•• **Powierzchnia:** 57 103 m kw.



Prometex w Absalonowia Łódźkim

Ciepłota nr s. 10

Zamieszkać u nas!

Ciąg dalszy z s. 9

- **Cena mieszkania brutto:** 4750 zł/m kw, 4850 zł/m kw.
- **Oddanie:** grudzień 2011 r.

GÓRNA

SGI BALNIS

•• SGI Balnis Sp. z o.o.,
lebedzi.pl
www.sg.pl/www.sg.pl,
ul. Tytus 6,
90-248 Łódź, 42 299 12 81

„OSIEDLE MAJOWE”

ul. Przybyłowskiego



Samson. Osiedle Wypoczynkowe

- **Zespół budynków wielorodzinnych, 5-6 pięterowych, trzy dziedzińce**
- **Standard wykończenia:** deweloperki. Winda, oświetlenie sterowane czujnikami ruchu, nikiel zewnętrzne na parterze, ogrzewanie, monitoring, zabezpieczenie dziesięć, drewniane ławki i ścieżki
- **Liczba mieszkań:** 306, w I etapie powstaną 150 mieszkań
- **Powierzchnia:** 29-92 m kw.
- **Cena m kw. mieszkania:** od 4300 zł brutto za m kw.
- **Oddanie:** IV kwartał 2012 r.

HINES

•• Hines, ul. Stolarska 8a,
www.ahomes.pl,
42 632 50 52

„ARBORETUM”

ul. Łukaszczyńskiego 4

- **Buildyngi wielorodzinne, od siedmiu do dziesięciu kondygnacji**
- **Standard wykończenia:** deweloperki
- **Liczba mieszkań:** 315
- **Powierzchnia:** 36-106 m kw.
- **Cena mieszkania:** od 4500 zł/m kw.
- **Oddanie:** I kwartał 2012 r.

HSD PLUS INWESTYCJE

•• HSD Plus Inwestycje,
ul. Rzgowska 33C

„RZGOWSKA 33”

- **Buildyng wielorodzinny, w parterze i skąd**
- **Standard wykończenia:** deweloperki
- **Cena mieszkania:** od 3900 zł/m kw.
- **Oddanie:** gotowy

IMG DEVELOPMENTS

•• IMG Developments,
ul. Łomżyńska 6/4,
42 207 11 11

„BRATERSKA 18”

- **Buildyng wielorodzinny, pięć kondygnacji**
- **Standard wykończenia:** deweloperki
- **Liczba mieszkań:** 26

- **Powierzchnia:** 30-80 m kw.
- **Cena mieszkania:** 4700-4900 zł/m kw, brutto
- **Oddanie:** IV kwartał 2012 r.

L&S

•• Reprezentowany przez biuro Inreka, ul. Lotniskowa 6,
42 617 36 61, www.inreka.com.pl,
biuro.lensand@inreka.com

„TATRZAŃSKA 111”

- **Buildyngi wielorodzinne, do otwartej kondygnacji**
- **Standard wykończenia:** deweloperki
- **Liczba mieszkań:** 101
- **Powierzchnia:** 40-120 m kw.
- **Cena mieszkania:** 4600-4900 zł/m kw.
- **Oddanie:** IV kwartał 2011 r.

UNIBUD INVESTMENT SP Z O.O.

•• Unibud Investment Sp. z o.o.,
ul. Nowa 8/12, tel.: 42 677 14 81;
509 694 062

„OSIEDLE PRZY STAWACH”

- **ul. Patriotyczna 17/19**
- **Buildyngi jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej i szeregowej, dwa kondygnacje**
- **Standard wykończenia:** deweloperki plus. Ochrona: monitoring, ochrona, kaski, światłowłókna, ogrzewanie, tereny rekreacyjne
- **Liczba mieszkań:** 27 domów jednorodzinnych, w których 24
- **Powierzchnia:** od 115 do 200 m kw.
- **Cena:** za dom o powierzchni 115 m kw., od 640 tys. zł brutto. Cena obejmująca także 600000
- **Oddanie:** III kwartał 2012 r.

OKOLICE ŁÓDZI WIĄCZĄN

EDEN DOM

•• Eden Dom
ul. Wąpczyńska 15,
www.edendom.pl

„SŁONECZNE WZÓRZA”

- **Buildyngi jednorodzinne i mieszaniaria**
- **Standard wykończenia:** deweloperki, Ogrodzenie, teren zagospodarowany

- **Liczba mieszkań:** 27, domów 16, apartamentów
- **Powierzchnia:** domy 133 i 150 m kw. mieszkania 89-92 m kw.
- **Cena mieszkania:** od 3999 zł/m kw, brutto

ALEKSANDRÓW

MERMAID PROPERTIES

•• Mermaid Properties,
42 250 55 55, 251 68 02
aleksandr@mermaid.pl
www.aleksandrow.mermaid.pl

„ALEKSANDRIA” ALEKSANDROW ŁÓDZKI

- ul. Piłsudskiego
- **Buildyng wielorodzinny, pięciokondygnacyjny**
- **Standard wykończenia:** deweloperki. Teren ogólny, monitoring, winda, przemyśle ogrodnicze, wiewiery z zaski z oknami, place zabaw dla najmłodszych i dużo zieloni
- **Liczba mieszkań:** 64
- **Powierzchnia:** kawalerki: 29 m kw., dwupokojowe: 40-43 m kw., trzy-pokojowe: 55-67 m kw., czteropokojowe: 84-101 m kw.
- **Ceny:** od 3952 zł brutto/m kw.
- **Oddanie:** w październiku 2012 r.

DYNAMIX

•• Dynamix, ul. Łyżwiarska 72/1,
42 680 02 24,
02 680 02 24,
mekuz@dynamic.pl

„EKOPARK”

- ul. Pahlénikowa 145/147
- **Domu jednorodzinne, wolno stojące i bliźniaki**
- **Standard wykończenia:** deweloperki
- **Liczba domów:** 25
- **Powierzchnia:** 216 m kw.
- **Cena:** 3245 zł brutto
- **Oddanie:** grudzień 2011 r.

PROMETEON

•• PROMETEON,
Łódź ul. Twinnie 22/26

„APARTAMENTY PROMETEON”

- ul. Piłsudskiego
- **Buildyng wielorodzinny, pięć kondygnacji, parking w parterze**



Leader House, UL. Janczka



Cotton Lofta przy ul. Żeromskiego

- **Standard wykończenia:** deweloperki, parking, pranie budowlane, winda
- **Liczba mieszkań:** 64
- **Powierzchnia:** 36-80 m kw.
- **Cena m kw. mieszkania:** 4320 zł/brutto
- **Oddanie:** ostatni kwartał 2012 r.

JUSTYNÓW

•• SAMSON sp. z o.o.,
661 868 485,
flp.kowalczyk@samson.
nieruchomosci.pl
www.osiedle-wypoczynkowa.pl

„OSIEDLE WYPOCZYNKOWA”

Justynów ul. Wypoczynkowej

- **Zespół 5 domów jednorodzinnych w zabudowie wolno stojącej, parterowych z podkaszem użytkowym**
- **Standard wykończenia:** deweloperki. Oczyszczanie wykończenie kostka brukowa

- **Pięć domów, cztery wolno stojące**
- **Powierzchnia:** 176-178 m kw.
- **Cena** (649 000 zł za dom w stanie deweloperskim z ogólną działką o pow. ok. 1300 m kw.)
- **Oddanie:** czerwiec 10.

ZIGIER

ISDO

•• Isco,
ul. Struga 10,
42 714 04 04,
biuro@isco.com.pl

„SŁONECZNA DOLINA” OKOLICE KOMPLEKSU „MIALINKA”

- **Zespół pięciu domów**
- **Standard wykończenia:** deweloperki
- **Powierzchnia:** 239 i 257 m kw.
- **Cena:** od 3450 zł/m kw. ©